

Uchwała Nr XXXVIII/773/2020
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 15 ust.1 i 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę działek nr 1761/43 o pow. 0,1098 ha i 1761/44 o pow. 0,0397 ha obr. 207 obj. KW RZ1Z/00070362/2, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów na działki nr: 494/1 o pow. 0,0226 ha obj. KW RZ1Z/00161426/4, 493/1 o pow. 0,0040 ha obj. KW RZ1Z/00160076/8, 466/3 o pow. 0,0030 ha i 465/5 o pow. 0,0072 ha obj. KW RZ1Z/00120837/9, 461/3 o pow. 0,0105 ha obj. KW RZ1Z/00120836/2, położone w obrębie 211, stanowiących własność osoby prywatnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Działki nr 494/1, 466/3, 465/5 i 461/3 obr. 211 objęte są MPZP Nr 106/14/2005-I „Drabinianka-Kaczenice” w Rzeszowie.

Zachodnia część działki 494/1 obr. 211 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP.1- przeznaczony pod zieleń urządzoną, środkowa część działki 494/1 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KX/KR.1 - przeznaczonym pod publiczne ciągi pieszo-rowerowe, pozostała część działki nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego określającym jej przeznaczenie.

Zachodnia część działki 466/3 obr. 211 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP.1- przeznaczony pod zieleń urządzoną, pozostała część działki 466/3 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KX/KR.1 - przeznaczonym pod publiczne ciągi pieszo-rowerowe.

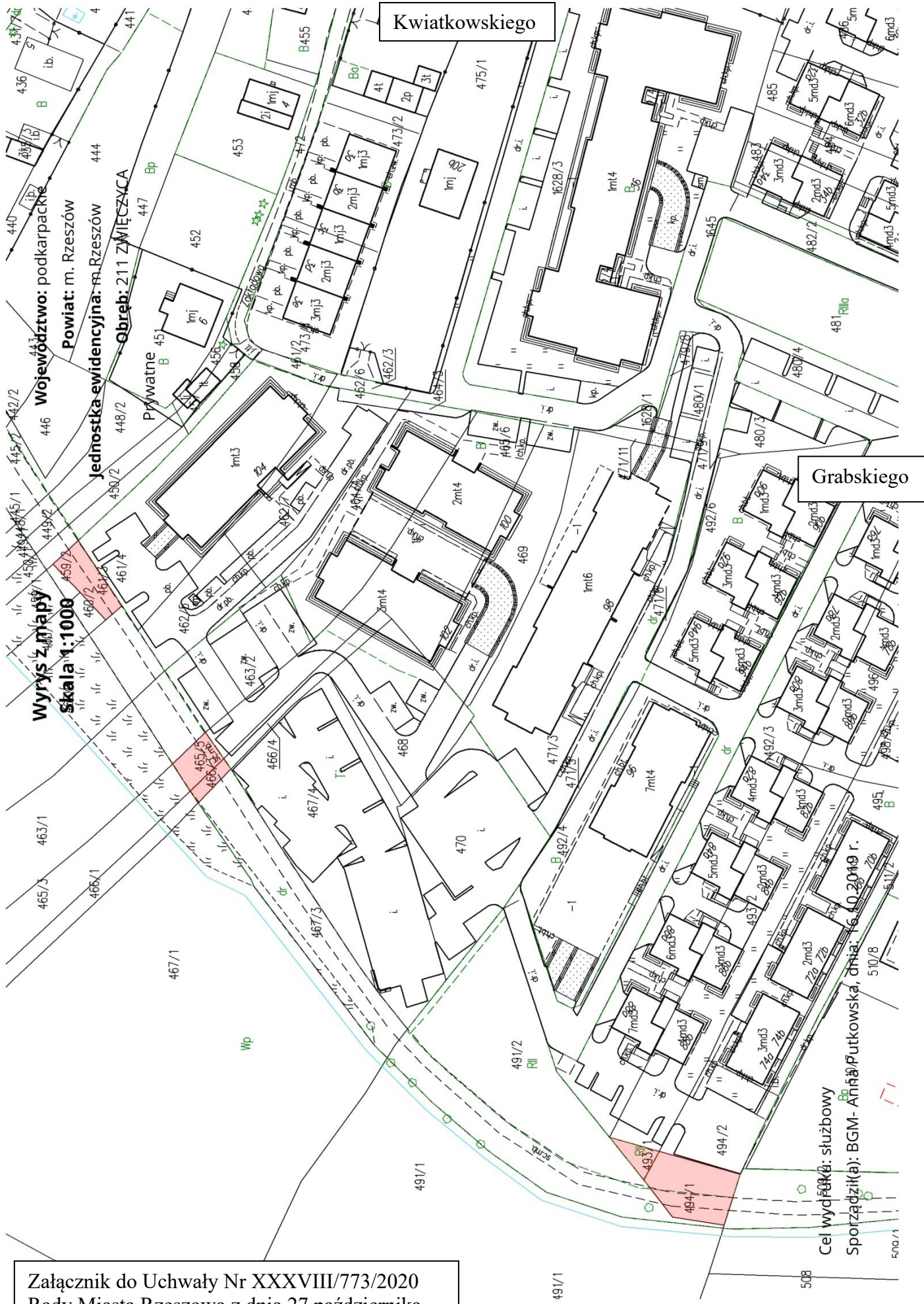
Północno-zachodnia część działki 465/5 obr. 211 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP.1- przeznaczony pod zieleń urządzoną, pozostała część działki 465/5 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KX/KR.1 - przeznaczonym pod publiczne ciągi pieszo-rowerowe.

Północno-zachodnia część działki 461/3 obr. 211 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP.1- przeznaczony pod zieleń urządzoną, pozostała część działki 461/3 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KX/KR.1 - przeznaczonym pod publiczne ciągi pieszo-rowerowe.

Działka 493/1 nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego określającym jej przeznaczenie. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę jednorodzinną.

Działki 1761/43 i 1761/44 w obr. 207 nie są objęte żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa znajdują się na terenie przeznaczonym pod zieleń urządzoną/uzupełniająco parkingi: ciągi pieszo-rowerowe, parki dzielnicowe.

Zamiana działek pozwoli stronom na racjonalne wykorzystanie posiadanych nieruchomości.



Kwiatkowskiego

Grabskiego

Załącznik do Uchwały Nr XXXVIII/773/2020
 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 października
 2020r.

Cel wydziału: służbowy
 Sporządził(a): BGM - Anna Putkowska, dnia: 16.10.2019 r.

